Внесение заведомо ложных сведений в кадастровые документы станет уголовно наказуемым

Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 228-ФЗ в некоторые кодексы Российской Федерации внесены изменения.

Названный закон направлен на совершенствование механизма ответственности за нарушение установленных правил о государственной регистрации сделок с недвижимым имуществом. Уточняется редакция статьи 170 Уголовного кодекса Российской Федерации, в соответствии с которой преступлением признаётся не только умышленное искажение сведений государственного кадастра недвижимости, но и то же деяние в отношении сведений Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Кроме того, Уголовный кодекс Российской Федерации дополняется статьёй, предусматривающей ответственность кадастрового инженера за умышленное внесение заведомо ложных сведений в документы, на основании которых осуществляется государственная регистрация объектов недвижимости, в случае если такое деяние причинило крупный ущерб гражданам, организациям или государству.

Одновременно вносятся корреспондирующие изменения в статью 150 Уголовно-процессуального кодекса Российской Федерации в части, касающейся определения порядка предварительного расследования в форме дознания по преступлениям, предусмотренным статьёй 170 Уголовного кодекса Российской Федерации.

Изменения вносятся и в статью 14.35 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, позволяющие разграничить уголовную и административную ответственность кадастрового инженера.